



Bien proposé à 579 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

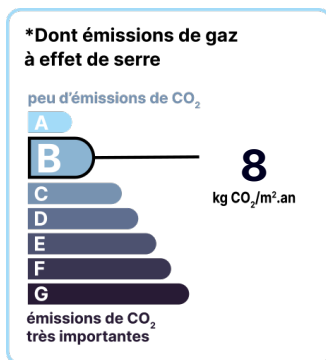
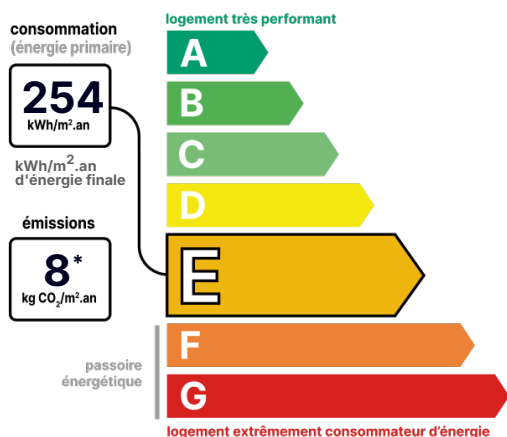
DESCRIPTION

Dans un immeuble récent, très agréable 3 pièces lumineux de 58m² en RDJ avec terrasse de 19m² exposée Ouest.

Dans un immeuble récent, très agréable 3 pièces lumineux de 58m² en RDJ avec terrasse de 19m² exposée Ouest. Découvrez son agencement sans perte de place, avec l'entrée qui dessert le séjour avec cuisine, les 2 chambres, une belle salle de bains, et wc séparés. Rangements. 1 place de parking en sous-sol en sus. Rue de Paris, à 5min du métro Rhin et Danube.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
15/01/2022

CONTACT



Agence de Paris 20ème
Nicolas LETEURTRE
06 81 02 18 83
nicolas.leteurtre@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2011
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m ²
Exposition :	O

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	11m ²
Séjour :	23m ²
Cuisine :	6m ²
Salle de bain :	5m ²
Terrasse :	19m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	842 €
Nb de lots de la copropriété :	100
Quote-part annuelle :	1 600 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Paris 20ème
Nicolas LETEURTRE
06 81 02 18 83
nicolas.leteurtre@123webimmo.com