



Bien proposé à 284 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement T3 de 62m2 avec une belle terrasse de 19m2 ainsi que 2 places de parking.

Nos biens allant du T2 au T4 bénéficient de terrasses confortables, spacieuses avec différentes expositions. Notre large choix de matériaux, vous permettrons de personnaliser votre logement. Nos appartements sont proposés avec 2 places de parkings inclus pour les T3 et T4. Située à l'entrée de Baillargues, vous aurez l'avantage d'un accès rapide à Montpellier, l'autoroute et la gare TER (5min à pied) et pourrez profiter du parc aquatique Gerard Bruyère, juste à côté.

CONTACT



Agence de Montpellier Est

Bruno VEILLON

07 67 22 51 56

bruno.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	62m²
Exposition :	O

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	21m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Terrasse :	19m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	46
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

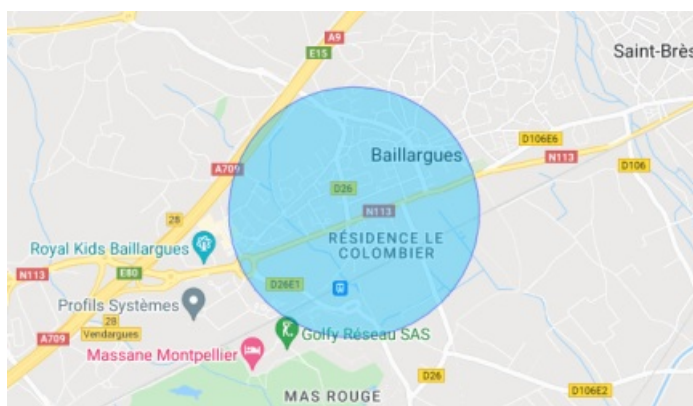
RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com