



Bien proposé à 98 000 €

Honoraires agence TTC : 6 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 92 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

SECTEUR COMPIEGNE.

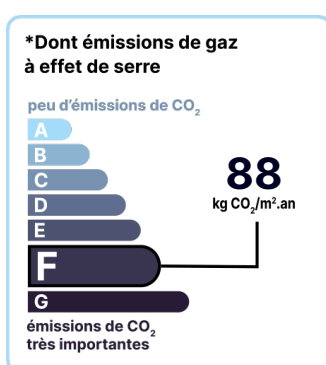
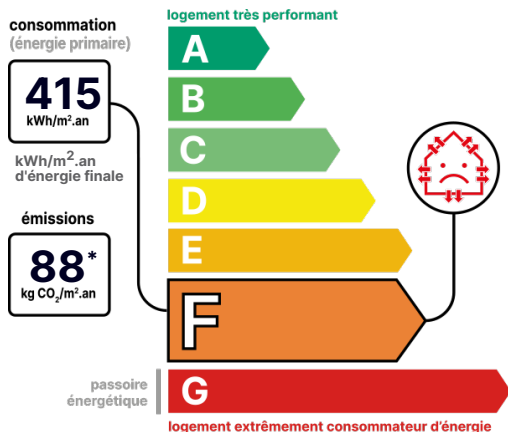
Appartement de type 2.

123Webimmo COMPIÈGNE vous propose à cinq minutes du Centre Ville, au Troisième étage d'un petit immeuble très calme. Il se compose d'une entrée, un salon/salle à manger, une cuisine semi équipée, une chambre, un dressing, un wc, une salle d'eau. TRES BELLE EXPOSITION. COPROPRIÉTÉ : I Bay 107 lots Charges mensuelles : 121 Euros (entretien, eau froide, chauffage central gaz) .

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 27/11/2021

CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970 - 1979
Année de rénovation :	Aucune
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	49m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Séjour :	19m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	625 €
Nb de lots de la copropriété :	107
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

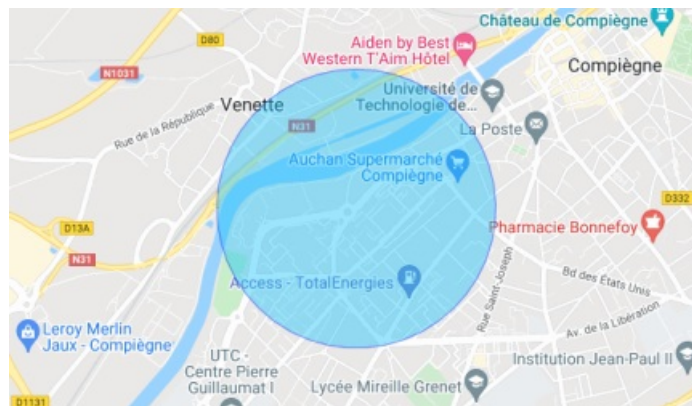
Étage :	3
Dernier étage :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT

 **Agence de Compiègne**
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com