



Bien proposé à 250 563 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement T4 de 78m² avec balcon de 7m² expo SE, parking souterrain. Résidence entièrement close.

Conception actuelle privilégiant le volume habitable, la fonctionnalité et le confort durable. Les orientations, associées à de grandes ouvertures vitrées, valorisent la clarté et les apports solaires, gage de bien-être mais aussi de consommation énergétique minimisée. C'est un art de vivre pérenne que vous réserve la résidence sachant qu'à la qualité de ses intérieurs s'ajoute une belle gamme d'espaces privatifs de plein air : balcon, loggia, terrasse. Et plus encore. PRIX PROMOTEUR GARANTIE.

POINTS CLÉS

Bien agencé, Sécurisé

CONTACT



Agence Pays de Retz et littoral

Frédéric ROGER

0640329476

0640329476

nantes.sudouest@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2020
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	78m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs à fluide

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	11m²
Chambre 3 :	11m²
Séjour :	31m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Terrasse :	7m²
Balcon :	10m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays de Retz et littoral
Frédéric ROGER
0640329476
0640329476
nantes.sudouest@123webimmo.com