



Bien proposé à 209 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

1er étage : Appartement T2 de 40m2 avec loggia de 12m2. 2 Places de parking en sous-sol.

Vous souhaitez vivre au calme, tout en bénéficiant des attraits de l'agglomération montpelliéraine ? Le programme immobilier neuf Esprit Village vous ouvre ses portes. Accès aisé à l'A709/A9, proximité de la gare de Baillargues reliant Montpellier-Saint-Roch en 9 mn. Cette résidence neuve accueille 32 appartements, dont certains avec mezzanine ou en duplex. Double orientation pour les logements d'angle. Nous consulter pour RDV complet ! Votre interlocuteur : Bruno VEILLON : 0767225156.

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	40m ²

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Séjour :	23m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de douche :	3m ²
Terrasse :	12m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	32
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Mode de Production :	Chaudière (chaudière à condensation, chaudière standard, chaudière à basse température)
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com