

Appartement

Référence : 86714-174-1104

33520 Bruges



Bien vendu à 289 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A Bruges, découvrez un appartement convivial de 3 chambres avec une grande terrasse. Récent et lumineux il sera vous combler.

EXCLUSIVITE. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter cet appartement d'environ 80 m² habitables. Il se situe dans une résidence sécurisée, au calme, sans travaux à prévoir. Sa cuisine américaine tout équipée et sa pièce de vie lumineuse sont conviviales. L'espace nuit se compose de trois chambres et une salle de bain. Et pour finir 2 places de parking. Visite virtuelle et film vidéo directement sur notre site 123webimmo. Alors n'hésitez plus et contactez moi au 06 08 228 328.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

84



KWh/m² par an

Gaz à effet de serre (GES) : 19



Date de réalisation du DPE :
12/11/2014

CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Cyril MICHEL
06 08 22 83 28
05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2007
Année de rénovation :	2014
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	79m²
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
---------	----------

RÉSIDENCE

Étage :	1
---------	----------

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

GARAGE / PARKING

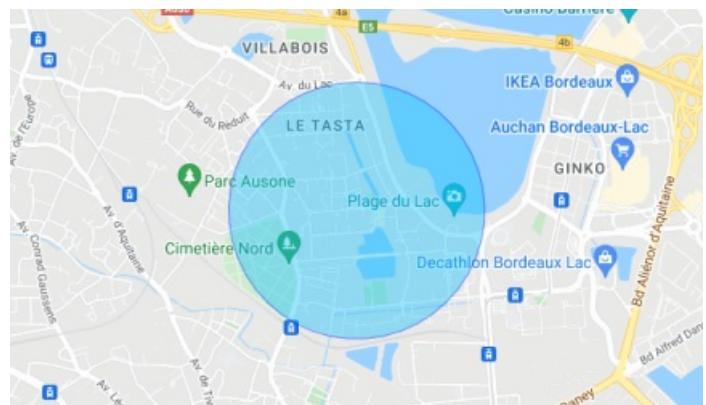
Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	9m²
Chambre 2 :	10m²
Chambre 3 :	11m²
Séjour :	23m²
Cuisine :	8m²
Salle de bain :	3m²
Balcon :	17m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	190 €
Nb de lots de la copropriété :	28
Quote-part annuelle :	972 €

CONTACT

Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Cyril MICHEL
 06 08 22 83 28
 05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com