



Bien proposé à 119 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Borgo - Sur la cordon lagunaire, dans le lotissement Les sables de Biguglia, studio de 31 m2 avec 25 m2 de terrasse à 150 m de la mer.

Borgo - Sur la cordon lagunaire, dans le lotissement Les sables de Biguglia, studio de 31 m2 avec 25 m2 de terrasse à 150 m de la mer. Son emplacement est excellent au sein du lotissement. Pour 2 raisons : la proximité de la plage est réelle et 2 minutes de marche suffisent à se baigner. Ensuite comme les voitures ne se garent pas devant les maisons pour + de quiétude, il vaut mieux ne pas être éloigné de l'un des parkings et c'est le cas. Le studio est de plain-pied et peut être optimisé. La kitchenette et la salle d'eau peuvent être modernisées sans trop de frais et une climatisation peut être installée pour + de confort.

POINTS CLÉS

Pinède et mer
Havre de paix

CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	31m ²
Exposition :	O

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Situation dominante :	Chauffage divers
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	19m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de douche :	3m ²
Terrasse :	25m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : Oui

RÉSIDENCE

RDC : Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com