

Bien vendu à 109 750 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

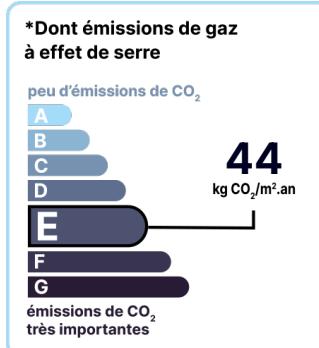
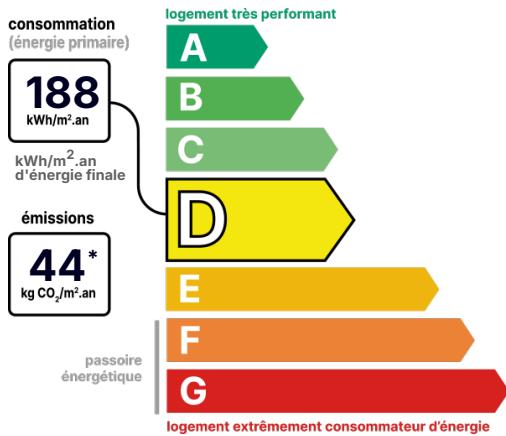
DESCRIPTION

En plein cœur de ville, bel immeuble 20^e siècle, au 2^e étage, appartement de caractère de plus de 90 m².

Vestibule majestueux de plus 15 m², séjour traversant 44 m², lumineux, petit balcon sur rue, grande chambre, cuisine et salle à manger sont les critères de cette offre rare, belles prestations, parquet, moulures, dépendances, grande cave, à saisir.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Verdun
Jean-Claude LEVY
06 07 10 01 53
jean-claude.levy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : en attente

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1925 - 1949
Année de rénovation :	2005
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T7
Surface habitable :	92m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

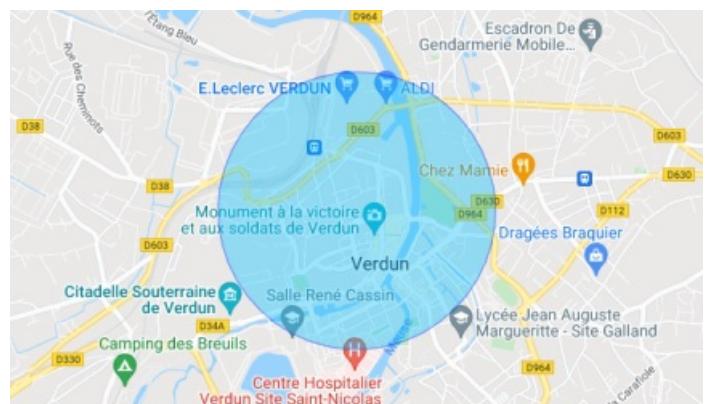
Interphone :	Oui
--------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
RÉSIDENCE	
Étage :	2

SURFACES

Chambre 1 :	17m²
Séjour :	44m²
Cuisine :	20m²
Salle de douche :	3m²
Balcon :	10m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	1 300 €
Nb de lots de la copropriété :	4
Quote-part annuelle :	700 €

CONTACT

Agence de Verdun
Jean-Claude LEVY
06 07 10 01 53
jean-claude.levy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : en attente