



Bien proposé à 146 800 €

Honoraires agence TTC : 6 800 €

Prix hors honoraires d'agence : 140 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

SECTEUR COMPIEGNE

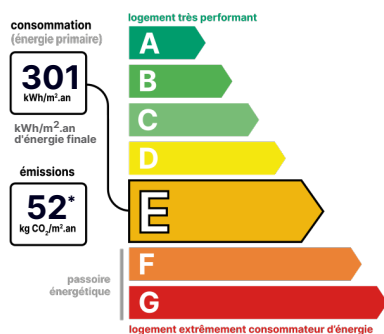
Appartement type 3.

123 Webimmo vous propose dans un immeuble sécurisé (sans ascenseur), un appartement d'une surface habitable de 72 m2, en très bon état, comprenant :entrée, salon, cuisine équipée, salle de bains, wc, deux chambres. Charges de 166 Euros par mois (eau froide, chauffage au sol) 16 Lots A VISITER RAPIDEMENT.

État général : Aucun travaux

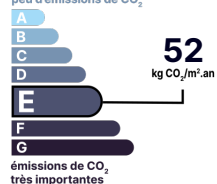
DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Année de rénovation :	2015
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	72m ²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	12m ²
Séjour :	23m ²
Cuisine :	8m ²
Salle de bain :	3m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 450 €
Nb de lots de la copropriété :	16
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui

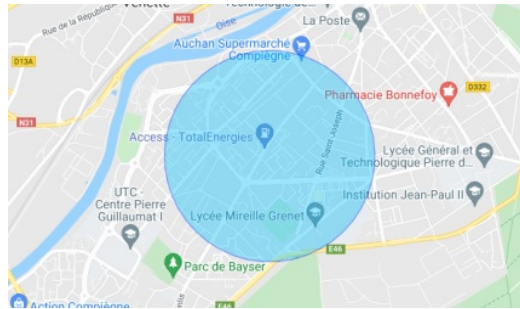
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
---------------------	-----------

Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher** :

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com