Appartement

Référence : 77144-277-1160

76230 Bois-Guillaume

123webimmo.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER AU MEILLEUR PRIX !








Bien proposé à 208 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bois Guillaume - limite Rouen. Situé en rez-de-chaussée, F3 totalement rénové , offrant de belles prestations.

Cet appartement de 64 m² propose : entrée, séjour avec cuisine ouverte totalement équipée; 2 chambres dont une avec dressing; salle de bains avec douche à l'italienne; wc séparé. Cave, place de parking privée en sous-sol. Charges de 220 euros par mois comprenant : eau chaude, eau froide, chauffage. Pour plus d'informations, contactez César AGRA au 06 24 88 52 68.

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 160



Gaz à effet de serre (GES) : 55



Date de réalisation du DPE : 10/10/2014

POINTS CLÉS

Totalement rénové

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727

Référence : 77144-277-1160

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de rénovation :	**2018**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**64m²**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	**Oui**

RÉSIDENCE

RDC :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

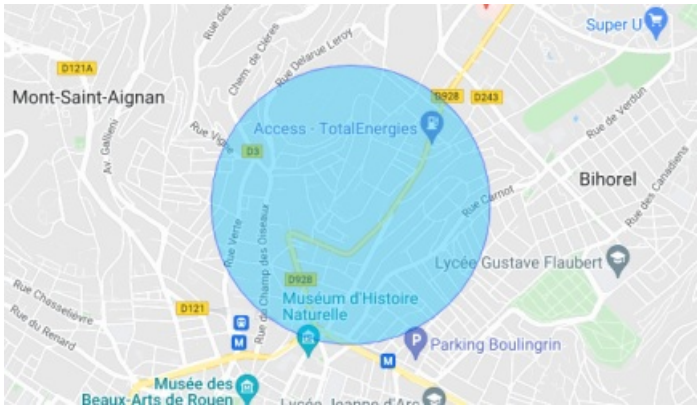
Type de chauffage :	**Collectif**
Emetteurs principaux :	**Radiateurs**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**13m²**
Chambre 2 :	**10m²**
Séjour :	**10m²**
Cuisine :	**12m²**
Salle de douche :	**3m²**
Terrasse :	**25m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 340 €**

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727