Appartement

Référence : 83690-454-1246

94320 Thiais








Bien proposé à 152 000 €

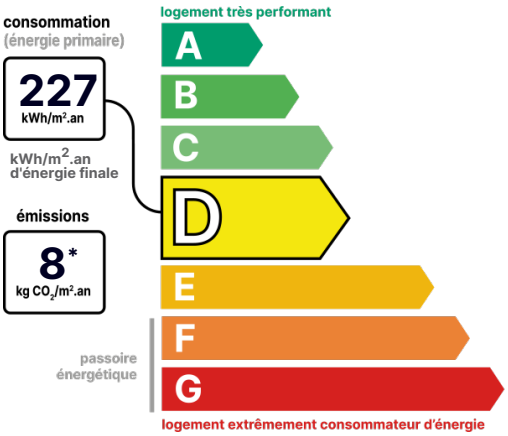
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

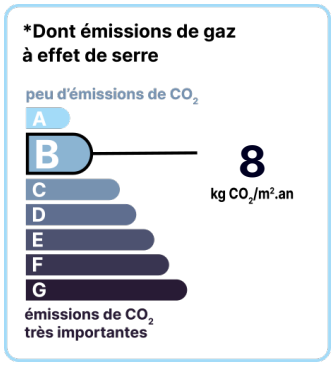
DESCRIPTION

Agréable studio de 26,61m2 Carrez (28.36m2 au sol) situé en dernier étage d'une résidence de standing, avec cave & parking en sous-sol. Idéalement situé en centre ville, proche de toutes commodités et des transports, ce studio dispose d'une belle pièce principale, d'une cuisine séparée et d'une grande salle de Bains avec WC. Nombreux rangements. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Cave, Parking en s-sol

CONTACT



Agence Thiais
Laurence PETRILLI
06 33 66 95 38
01 48 08 00 98
vitry@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 752 724 062

Référence : 83690-454-1246

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1992**
Année de rénovation :	**2015**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**Studio**
Surface habitable :	**26m²**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**3**
Dernier étage :	**Oui**
Ascenseur :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**3**
Dernier étage :	**Oui**
Ascenseur :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	**18m²**
Cuisine :	**4m²**
Salle de bain :	**3m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**722 €**
Nb de lots de la copropriété :	**138**
Quote-part annuelle :	**1 017 €**

CONTACT



Agence Thiais
Laurence PETRILLI
06 33 66 95 38
01 48 08 00 98
vitry@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 752 724 062