

Appartement

Référence : 82738-317-1174

77210 Avon



Bien vendu à 99 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

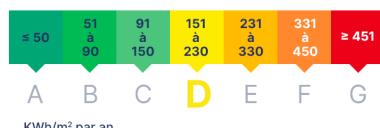
DESCRIPTION

Proche des commerces, des écoles et de la gare, bel appartement de 56,08 m² loi carrez avec cave et place de parking.

D'une surface de 56,08 m² Loi Carrez, ce bel appartement très lumineux se compose d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Situé au quatrième et dernier étage, vous pourrez profiter d'une jolie vue dégagée. Une cave et une place de parking extérieur complètent ce bien.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
200



Gaz à effet de serre (GES) : 46

Date de réalisation du DPE :
26/04/2021

POINTS CLÉS

Volets électriques, Luminosité

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa
région
Elodie DAMACE
06 78 55 63 89
elodie.damace@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 880 999 206

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	56m²
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Étage :	4
Dernier étage :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

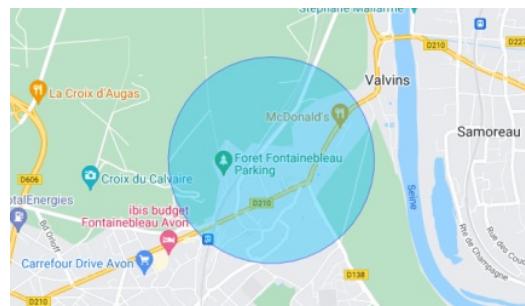
Digicode :	Oui
------------	------------

CHAUSSAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**
 Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher** :
 Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	11m²
Séjour :	16m²
Cuisine :	8m²
Salle de douche :	3m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	825 €
Nb de lots de la copropriété :	354
Quote-part annuelle :	2 100 €

CONTACT

Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Elodie DAMACE
06 78 55 63 89
elodie.damace@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 880 999 206