



Bien proposé à 296 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Lagord. La résidence affiche une efficacité énergétique accrue et propose une innovante architecture à ossature bois.

Ce 3 pièces se compose d'un espace de vie de 40 m² comprenant entrée, salon et cuisine. 2 chambres, salle d'eau et wc. Une loggia exposée sud et une place de parking viennent compléter cet ensemble. 1er quartier urbain bas carbone de France. Architecture en écoconstruction et cadre de vie basé autour du développement durable.

CONTACT



Agence de La Rochelle

Jean DOUCET

06 32 16 92 05

larochelle@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	71m²

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	11m²
Séjour :	40m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	8m²
Loggia :	10m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

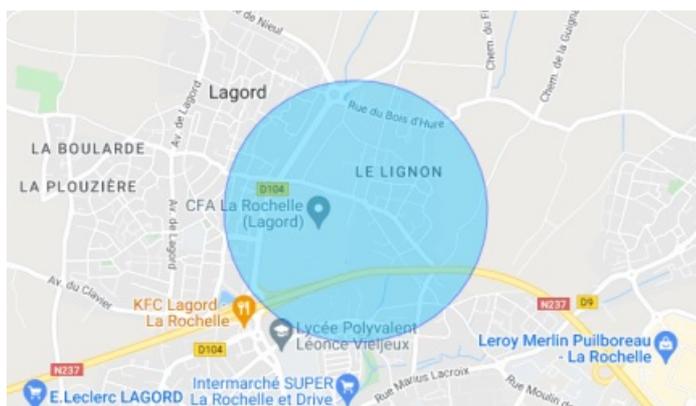
Étage :	4
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Rochelle
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com