

Appartement

Référence : 85181-346-1069

13080 Aix-en-Provence

123 webimmo.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER
AU MEILLEUR PRIX !



Bien proposé à 436 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Votre T4 de 92M² avec 2 parkings à la Duranne pour fin 2026 avec les frais de notaire offerts!!!

Soyez réactif pour ce T4 de 92M² avec 2 parkings à la Duranne pour fin 2026 avec les frais de notaire offerts!!! T4 de 90M² avec terrasse de 19M² dans une résidence de standing sécurisée en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement avec agencement harmonieux. À flanc de coteau, ce domaine, protégé par une garrigue et des espaces boisés, offre un décor authentique et préservé avec ses platanes centenaires.

POINTS CLÉS

FNR

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2025
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	92m²
Exposition :	E

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
RDC :	Oui

RÉSIDENCE

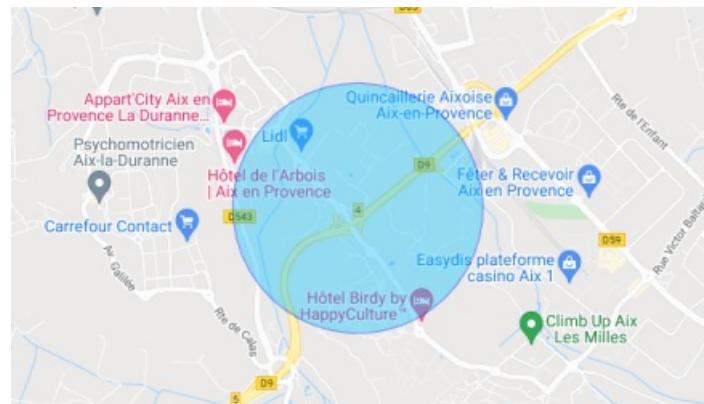
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

SURFACES

Chambre :	12m²
Chambre :	11m²
Chambre :	10m²
Séjour/Salon :	40m²
Terrasse :	11m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonnais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com