



Bien proposé à 525 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Soyez réactif pour ce dernier T3 avec jardin exposé SUD, en FNR, Puyricard, avec terrasse et parking en sous-sol.

Soyez réactif pour ce dernier T3 avec jardin exposé SUD, en FNR, Puyricard, avec terrasse et parking en sous-sol. Avec ses 73M² avec ses 89M² de terrasse et jardin, ce T3 profite d'un bel emplacement au cœur du village aixois recherché de Puyricard. Petite résidence de standing sécurisée de 26 appartements. Ce T3 offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Clim été/hiver, volets électriques, peintures murs et plafonds faites, choix des carreaux 60x60, WC suspendus. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement à l'agencement harmonieux. RT2012. Disponible T2/2024.

POINTS CLÉS

FNR

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc

Vincent NOUGIER

06 45 56 43 01

04 42 75 04 48

vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	73m ²
Exposition :	S

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	11m ²
Séjour :	32m ²
Cuisine :	10m ²
Terrasse :	13m ²
jardin :	76m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com