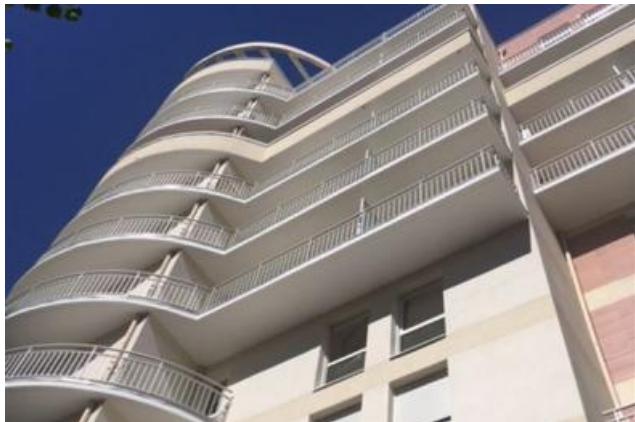


# Appartement

Référence : 68966-359-1187

92400 Courbevoie



## Bien vendu à 140 000 €

Honoraires agence TTC : 6 850 €

Prix hors honoraires d'agence : 133 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

**FAUBOURG DE L ARCHE. 18m<sup>2</sup> libre de bail, Proche de la Faculté Léonard De Vinci.**

Idéal pour étudiant, 1er achat ou investisseur. Copropriété Immeuble année 2000, Situé à 700m du métro 1, RERA, Tramway T2. Résidence composée uniquement de studios. Ravalement en cours, voté et payé. Chauffage individuel. Ascenseurs.

### CONTACT



Agence de La Défense  
Frédéric ROUSSEAU  
06 67 87 87 00  
[ladefense@123webimmo.com](mailto:ladefense@123webimmo.com)

**DÉTAIL INTÉRIEUR**

Année de construction :	<b>2000</b>
Nombre de pièces :	<b>Studio</b>
Surface habitable :	<b>18m<sup>2</sup></b>

**DÉTAILS EXTÉRIEUR**

Étage :	<b>4</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

**RÉSIDENCE**

Étage :	<b>4</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

**SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE**

Digicode :	<b>Oui</b>
------------	------------

**CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM**

Type de chauffage :	<b>Individuel</b>
Aucune climatisation	

**SURFACES**

Séjour :	<b>10m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>10m<sup>2</sup></b>
Salle de douche :	<b>3m<sup>2</sup></b>

**LOCALISATION****TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	<b>310 €</b>
Nb de lots de la copropriété :	<b>285</b>
Quote-part annuelle :	<b>420 €</b>

**CONTACT**

**Agence de La Défense**  
**Frédéric ROUSSEAU**  
**06 67 87 87 00**  
**ladefense@123webimmo.com**