

Référence : 85068-484-1256



Bien proposé à 59 080 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 500 m de la Gare, 5 min de l'A13, 20 min de Rouen, 1 h de Paris, dans commune offrant commerces, écoles, maison de santé et loisirs.
Résidence Canadienne : 9 Terrains à bâtir de 422 m² à 768 m². Ces parcelles sont situées sur les rives de l'Eure dans un cadre privilégié entouré de verdure. Elles sont viabilisées en eau, tout à l'égout, EDF et télécom, libre choix de constructeurs. Aides et avantages : * Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants * Exonération de la participation assainissement collectif * TVA 5.5 % (sous conditions de ressources) A partir de 59.080 € (TVA 5.5%) Amélie BÉNARD 06 31 77 99 84.

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **422m²**
Clôture du terrain nu : **Haie**

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Cadre privilégié
Viabilisé

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
Amélie BENARD
06 31 77 99 84
amelie.benard@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 901 047 795

