Terrain constructible

27100 Val-de-Reuil

Référence : 87543-484-1256

Bien proposé à 64 355 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 500 m de la Gare, 5 min de l'A13, 20 min de Rouen, 1h de Paris, dans commune offrant commerces, écoles, maison de santé et loisirs. Résidence La Canadienne - Lotissement bénéficiant de la TVA à 5.5 % (sur le terrain et la construction). Lot n° 4 : Parcelle de terrain à bâtir d'une superficie de 526 m², viabilisée en eau, tout l'égout, EDF et télécom. Libre choix de constructeurs. Aides et avantages : * Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants * Exonération de la participation assainissement collectif * TVA à 5.5 % (sous conditions de ressources) Prix : 64.355 euros Contact : Amélie BÉNARD Tél : 06.31.77.99.84.

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	**526m²**
Clôture du terrain nu :	**Haie**
Longueur façade :	**16m**

LOCALISATION

POINTS CLÉS

Terrain viabilisé

Gare à 500 m

CONTACT

Agence Eure Oison Seine et Andelle
Amélie BENARD
06 31 77 99 84
amelie.benard@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 901 047 795