



Bien proposé à 898 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 10' de la gare, très bel appartement dans une résidence récente avec vue sur l'hippodrome, exposé sud-ouest avec balcon et 2 parking.

Cet appartement en parfait état au 2ème étage/5 avec ascenseur vous séduira par ses volumes et son emplacement, il dispose d'une entrée donnant sur un séjour double d'environ 36m² et son balcon exposé sud-ouest avec une vue sur l'hippodrome. Une cuisine indépendante équipée, 4 chambres, 2 salle de bains et de nombreux rangements complètent cette offre. Et pour finir vous disposerez de 2 caves et de 2 parking en sous-sol.

CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1986
Année de rénovation :	2008
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T6
Surface habitable :	122m ²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	10m ²
Chambre 4 :	9m ²
Séjour :	35m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de bain :	3m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 866 €
Nb de lots de la copropriété :	132
Quote-part annuelle :	4 000 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

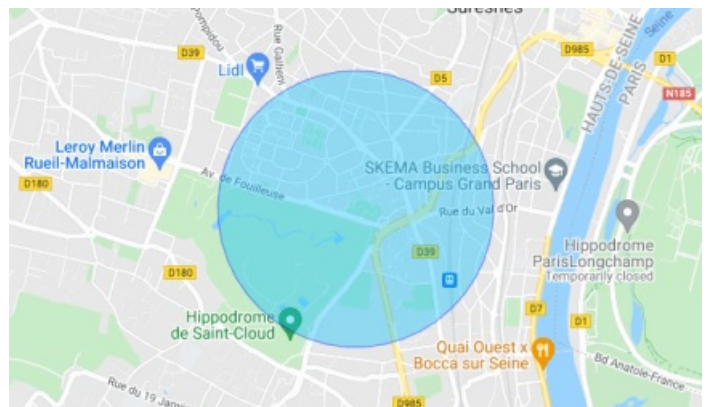
RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com