

Terrain constructible

86000 Biard

Référence : 86705-258-1072



Bien vendu à 79 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Terrain à bâtir de 2372 m², non-viabilisé, libre choix constructeur, au calme, à proximité des commodités.

Terrain à bâtir de 2372 m², non-viabilisé, libre choix constructeur, au calme, à proximité des commodités. Dans un cadre de vie idéal : proximité des commodités, parcs, chemins pédestres, hors lotissement, dans une rue calme, non loin des grottes de la Norée, à seulement 9 min de la gare et 6 min de l'aéroport. Possible de construire 500 m². Façade du terrain : 52 m. Profondeur : environ entre 40 et 47 m de part et d'autre. Réseaux en limite de terrain. Espace boisé et en coteaux sur les ¾ de la parcelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement « georisques ».

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	2372m²
Clôture du terrain nu :	Mixte
Longueur façade :	52m

LOCALISATION



CONTACT



Agence Poitiers et Grand-Poitiers
Anthony CHAMBAUDRY
05 49 52 01 23
poitiers@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 928 689 066

