

Référence : 79792-426-1119



## Bien proposé à 70 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Axe SOISSONS-LAON-REIMS dans un charmant village avec école.**

Vous rêvez d'espace et de tranquillité pour construire la maison qui vous ressemble ? Ne cherchez plus : ce beau terrain constructible de 5 428 m<sup>2</sup>, hors lotissement, est fait pour vous ! Situé dans un environnement agréable, ce terrain plat vous offre une façade de 36 mètres et surtout, la liberté de choisir votre constructeur. Un vrai plus pour concrétiser votre projet à votre rythme et selon vos envies, viabilisation et assainissement individuel sont à prévoir. Imaginez votre future maison, nichée dans un cadre paisible, avec tout l'espace nécessaire pour profiter de la nature, d'un beau jardin, ou même d'un potager... Les possibilités sont infinies ! Ce terrain n'attend plus que vous ! Contactez-nous vite pour organiser une visite et laissez-vous séduire ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>5428m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Haie</b>
Longueur façade :	<b>36m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Soissons  
Sarha DECAMPS  
06 25 93 42 74  
[sarha.decamps@123webimmo.com](mailto:sarha.decamps@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 839 463 163

