



Bien proposé à 323 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

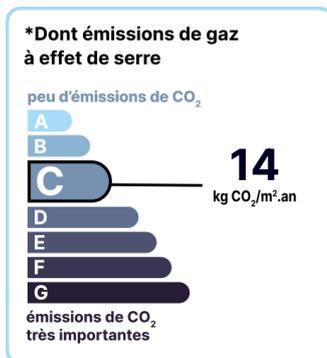
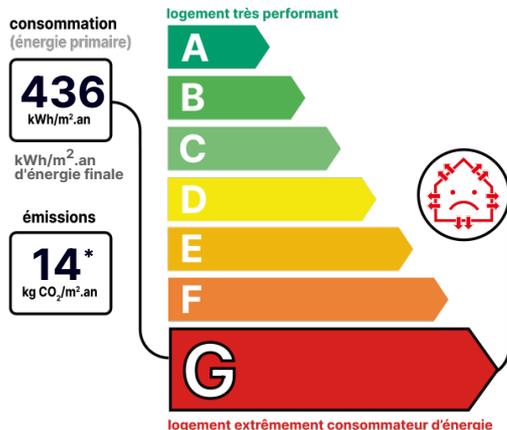
Au cœur de Fontainebleau, très proche du Château, lot de 2 appartements au RDC refaits à neuf en haut de gamme. Faibles charges.

Dans le quartier centre ville Ouest de Fontainebleau, et dans un immeuble de standing, un lot de 2 beaux appartements meublés refaits à neuf. Ils vous proposent une entrée, un séjour, une cuisine équipée neuve, une salle d'eau/WC avec un espace buanderie. Nombreux rangements. Appartements vendus meublés et équipés y compris les accessoires du linge et de la vaisselle. L'un des deux lots est loué 650 euros/mois. Résidence sécurisée. Possibilité d'acheter une cave en sus.

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
20/12/2021

POINTS CLÉS

Centre ville, Rez-de-chaussée, Cuisine équipée, Aucun travaux

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1800
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	52m²
Exposition :	0

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

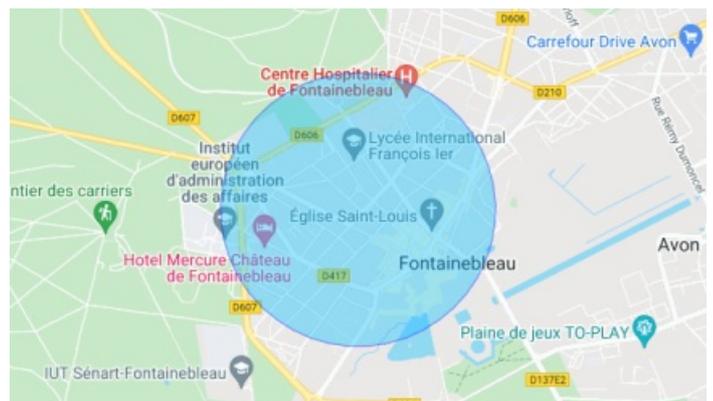
Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	34m²
Cuisine :	9m²
Salle de douche/WC :	4m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	725 €
Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	1 200 €

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com