

Bien proposé à 140 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Crecy sur Serre, dans un bourg tous commerces, avec médecins, écoles et lycée.

Maison d'une surface habitable de 165 m² comprenant une belle pièce de vie, cuisine équipée, laverie, 5 chambres, bureau, salle de bains, bâtiment, terrasse, jardin clos de 672 m² sans vis à vis. A VISITER RAPIDEMENT !!!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance
énergétique (DPE) : 159



KWh/m² par an

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1925 - 1949
Surface habitable :	165m²
Nombre de pièces :	7

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	23m²
Chambre 2 :	16m²
Chambre 3 :	12m²
Chambre 4 :	12m²
Chambre 5 :	13m²
Séjour :	32m²
Cuisine :	23m²
Salle de bain :	3m²
Buanderie :	3m²
Bureau :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **795 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	672m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com