

Appartement

Référence : 70417-372-1014

06400 Cannes



Bien vendu à 113 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

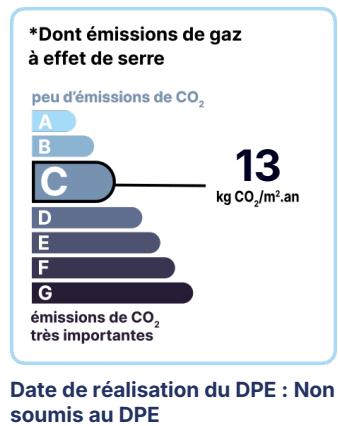
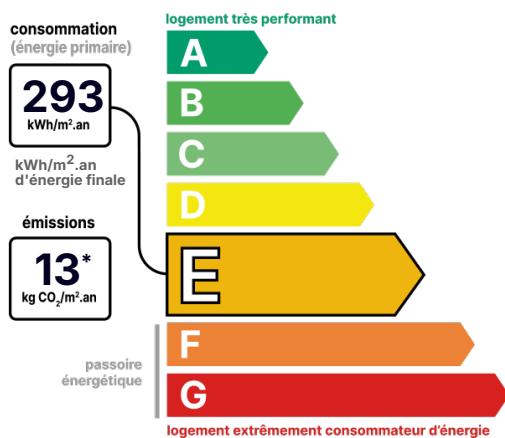
DESCRIPTION

Beau studio climatisé avec balcon, séjour, grand placard intégré, kitchenette, salle de bains avec toilettes et cave.

Idéalement placé au square Mistral, à quelques mètres des plages du midi, des restaurants, du palais des Festivals, il ravira les investisseurs. En bon état, il peut être habité de suite, possibilité vente meublé.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

POINTS CLÉS

Pas de Vis à vis, Proches plages

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	22m²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui
RÉSIDENCE	
Étage :	1
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	16m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Balcon :	10m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	650 €
Nb de lots de la copropriété :	60
Quote-part annuelle :	1 428 €

CONTACT

Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com