



Bien vendu à 397 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Dans une impasse, quartier calme à 6 mn de la gare de Meaux.

Maison de 130 m² sur sous sol total comprenant entrée, séjour traversant Est Ouest donnant sur une terrasse de chaque côté, cuisine américaine de 10 m², 1 chambre au rdc, salle d'eau et un bureau pour le télétravail, wc. A l'étage : 4 chambres, salle de bains, wc. Chaudière Frisquet, électricité, adoucisseur récent, double vitrage PVC oscillo-battant. Posez vos valises. Au plus rapide!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

166



Gaz à effet de serre (GES) : 38



Date de réalisation du DPE :
29/10/2020

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	132m²
Nombre de pièces :	7

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	410m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	16m²
Chambre 3 :	11m²
Chambre 4 :	12m²
Chambre 5 :	10m²
Séjour :	30m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Bureau :	10m²

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	1 661 €
-----------------	----------------

CONTACT

Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com