



Bien proposé à 94 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

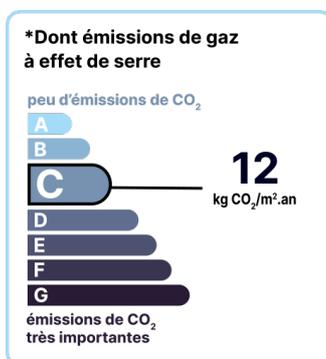
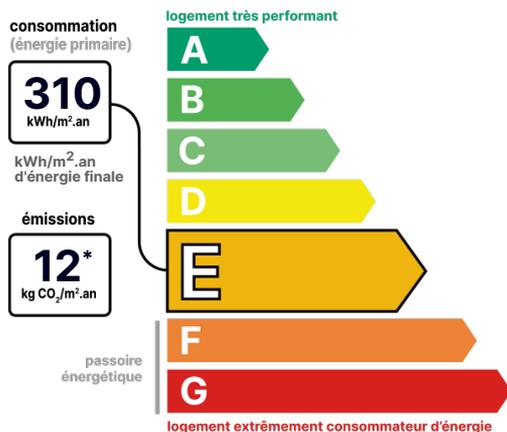
DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche commerces et écoles.

Local professionnel d'une surface de 107 m² avec beaucoup de potentiel comprenant un hall d'accueil de 24 m², une pièce de 24 m² avec vitrine et balcon, 4 bureaux, wc et une cave. A découvrir rapidement !

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **107m²**
Nombre de pièces : **7**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**
Mode de Production : **Pompe à chaleur**
Emetteurs principaux : **Radiateurs**
Aucune climatisation

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **1 500 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **2404m²**
Clôture : **Totale**
Type de clôture : **Mixte**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com