



Bien proposé à 380 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

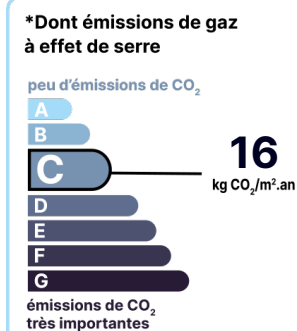
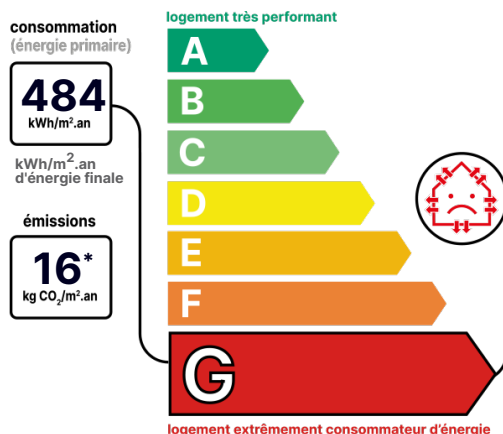
DESCRIPTION

Exclusivité NANTEUIL! Idéal investisseur.

Maison traditionnelle entièrement indépendante comprenant entrée, séjour double avec cheminée, cuisine, 2 chambres, salle de bains et wc. Au rez-de-jardin une buanderie, une chambre, grand garage et atelier. Combles aménageables. Le tout sur un terrain de 823m². La possibilité de diviser le terrain pour construction d'une maison individuelle.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
28/10/2021

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1970 - 1979
Surface habitable :	91m²
Nombre de pièces :	4

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHEMINÉE

Foyer ouvert

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	----------

SURFACES

Chambre 1 :	9m²
Chambre 2 :	9m²
Chambre 3 :	9m²
Séjour :	30m²
Cuisine :	8m²
Sous-sol :	60m²
Combles aménageables :	10m²
Salle de bain :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	700 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	823m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Meaux

Jérémie MOY

07 63 52 21 09

01 64 35 29 45

lagny@123webimmo.com