



Bien proposé à 211 618 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Joli T3 de 66m2 au 1er étage, balcon de 4m², ascenseur et place de parking. Expo EST. Immeuble répondant à la norme RT 2012.

L'ensemble résidentiel se compose de 2 bâtiments de 2 et 3 étages surmontés d'attiques. Ses façades de teinte blanche en majorité sont dynamisées par sa toiture effet zinc, des détails en brun clair sur certains pans de murs et une partie de son soubassement. PRIX PROMOTEUR GARANTIE. Livraison 3 trimestre 2021.

POINTS CLÉS

RT2012, Moderne

CONTACT



Agence Pays de Retz et littoral

Frédéric ROGER

0640329476

0640329476

nantes.sudouest@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2020
Année de rénovation :	Aucune
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	66m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs à fluide
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	13m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	29m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	4m²
Balcon :	10m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays de Retz et littoral
Frédéric ROGER
0640329476
0640329476
nantes.sudouest@123webimmo.com