Villas

Référence : 87351-44-1015

13990 Fontvieille













Bien proposé à 289 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Villa T4 90m², frais notaires réduits, hors lotissement, 5mn à pied du centre avec garage sur terrain 196m².

Villa sur deux niveaux avec entrée sur pièce de vie 46,15m² s'ouvrant largement sur jardin sud, WC. A l'étage: 3 chambres avec placard de 12,61m², 10,32m² et 10,07m²,WC, salle de bains avec baignoire et douche italienne. Terrain attenant et Garage. Secteur calme. Villa N°2. Contact : 06 82 86 63 12 .

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**2023**
Surface habitable :	**90m²**
Nombre de pièces :	**4**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**196m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Grillage**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	**Electricité**
Emetteurs secondaires :	**Conv. radiants**

SURFACES

Chambre 1 :	**13m²**
Chambre 2 :	**10m²**
Chambre 3 :	**10m²**
Séjour :	**47m²**
Salle de bain :	**3m²**

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com