



Bien proposé à 399 150 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

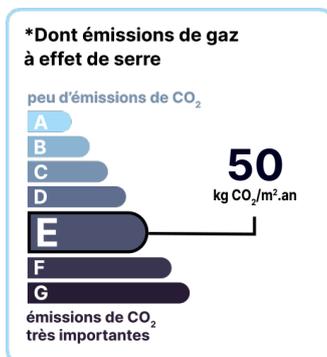
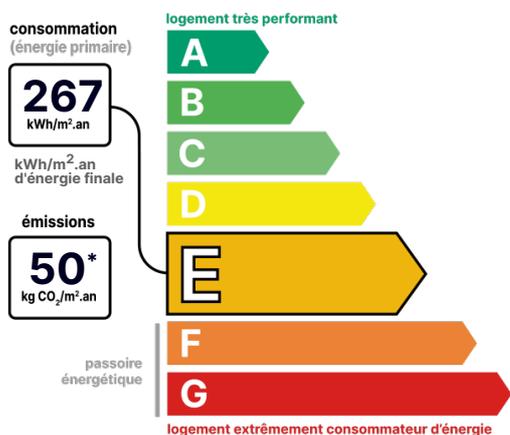
Bonsecours - Au calme, à 5 minutes du centre de Rouen, appartement lumineux totalement rénové bénéficiant d'une vue exceptionnelle.

Ce T6 d'une surface habitable de 137 m² comprend : entrée, cuisine aménagée et équipée, pièce à vivre de 42 m²; 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bains; 2 salle de douches; 2 wc. A noter : balcon, place de parking privée. Menuiseries en aluminium, volets électriques. Garage de 17m2 possible. + d'informations César AGRA : 06 24 88 52 68.

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Vue exceptionnelle

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1950 - 1959
Nombre de pièces :	T6
Surface habitable :	138m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
---------	----------

RÉSIDENCE

Étage :	1
---------	----------

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

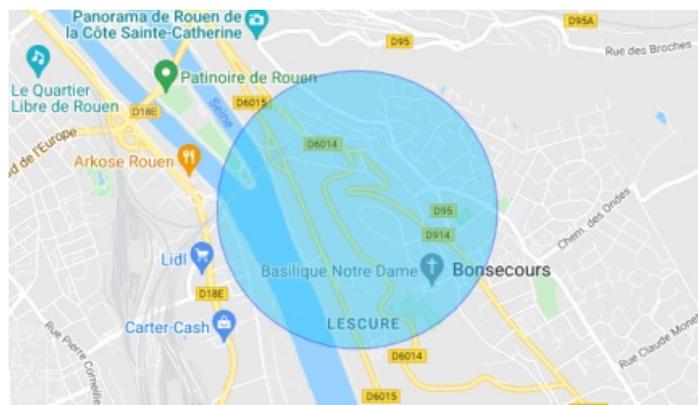
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	18m²
Chambre 2 :	13m²
Chambre 3 :	12m²
Chambre 4 :	12m²
Séjour :	42m²
Cuisine :	9m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Balcon :	10m²
Garage :	10m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727