



Bien vendu à 525 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

LES CHABERTS à 15 minutes de Grenoble, avec une vue imprenable, maison plain-pied de 6 pièces sur 1108m² de terrain piscinable.

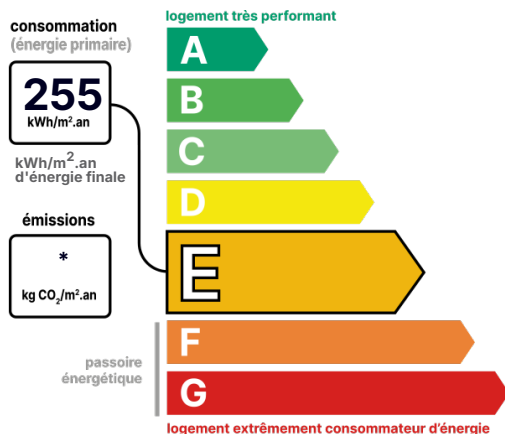
Vous serez séduit par cette jolie maison de 140 m² dans un secteur calme et champêtre à proximité des écoles. Elle offre de plain-pied une très belle pièce de vie de 50 m², 3 chambres avec placards, bureau, salle de bains, toilettes, buanderie, cellier, dressing et à l'étage une suite parentale de 23 m² avec douche et placards. De nombreux travaux de rénovation ont été effectués depuis 2020. Vous aimerez les 2 grandes terrasses et le chalet en bois ainsi que la vue imprenable sur le Vercors !

État général : Aucun travaux

Date de réalisation du DPE :
24/01/2022

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



POINTS CLÉS

Plain-pied, Vue imprenable

CONTACT



Agence de Grenoble Est
Maria SGARRA
06 76 48 10 13
04 76 68 77 17
grenoble.est@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1970 - 1979
Année de rénovation :	2016
Surface habitable :	140m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	SO

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	9
---------------------	---

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
------------------------	------

SURFACES

Chambre 1 :	23m ²
Chambre 2 :	13m ²
Chambre 3 :	11m ²
Chambre 4 :	10m ²
Séjour :	50m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Bureau :	10m ²
Terrasse :	90m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 118 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1108m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

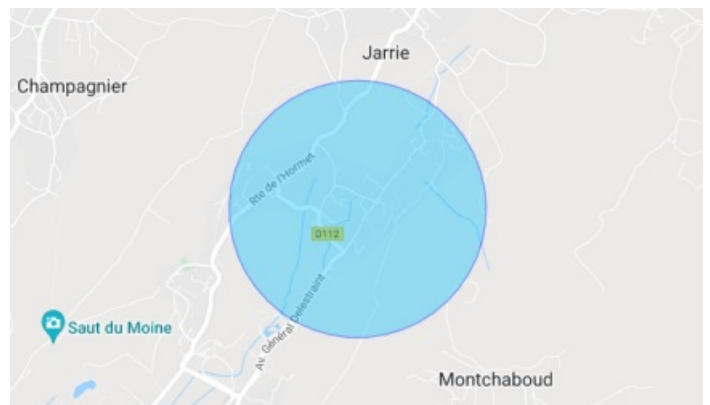
Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Grenoble Est

Maria SGARRA

06 76 48 10 13

04 76 68 77 17

grenoble.est@123webimmo.com