Maison

Référence : 87599-215-1133

38560 jarrie








Bien vendu à 525 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

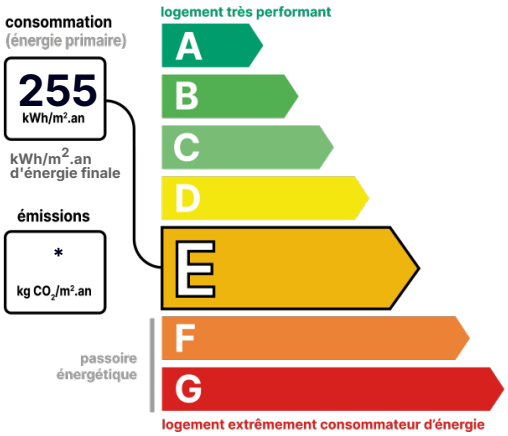
DESCRIPTION

LES CHABERTS à 15 minutes de Grenoble, avec une vue imprenable, maison plain-pied de 6 pièces sur 1108m² de terrain piscinable.
Vous serez séduit par cette jolie maison de 140 m2 dans un secteur calme et champêtre à proximité des écoles. Elle offre de plain-pied une très belle pièce de vie de 50 m², 3 chambres avec placards, bureau, salle de bains, toilettes, buanderie, cellier, dressing et à l'étage une suite parentale de 23 m² avec douche et placards. De nombreux travaux de rénovation ont été effectués depuis 2020. Vous aimerez les 2 grandes terrasses et le chalet en bois ainsi que la vue imprenable sur le Vercors !.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
24/01/2022

POINTS CLÉS

Plain-pied, Vue imprenable

CONTACT



Agence de Grenoble Est
Maria SGARRA
06 76 48 10 13
04 76 68 77 17
grenoble.est@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**1970 - 1979**
Année de rénovation :	**2016**
Surface habitable :	**140m²**
Nombre de pièces :	**6**
Exposition :	**SO**

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	**9**

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	**Bois**

SURFACES

Chambre 1 :	**23m²**
Chambre 2 :	**13m²**
Chambre 3 :	**11m²**
Chambre 4 :	**10m²**
Séjour :	**50m²**
Salle de bain :	**3m²**
Salle de douche :	**3m²**
Buanderie :	**3m²**
Bureau :	**10m²**
Terrasse :	**90m²**

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 118 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**1108m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mixte**

PARKING / GARAGE

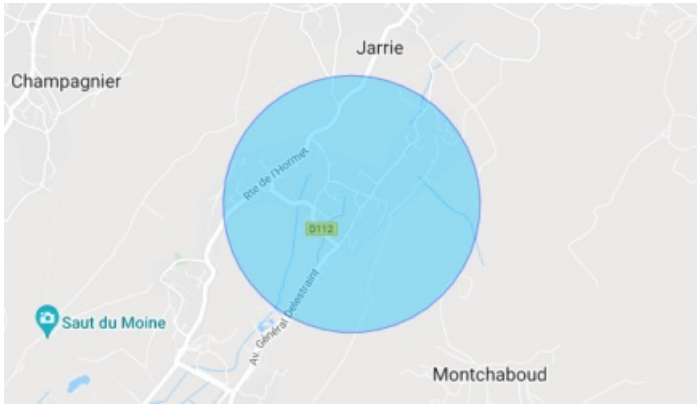
Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Grenoble Est
Maria SGARRA
06 76 48 10 13
04 76 68 77 17
grenoble.est@123webimmo.com