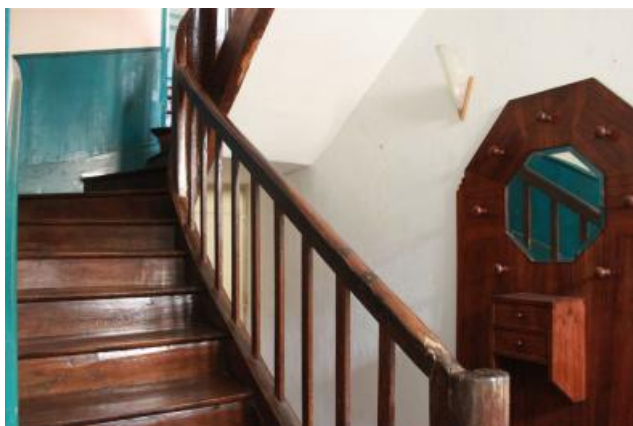




Bien proposé à 370 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

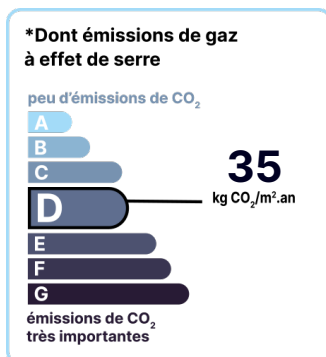
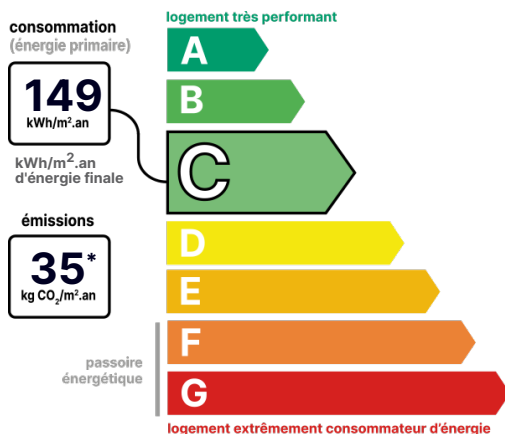
DESCRIPTION

OPPORTUNITE A SAISIR : PENTAGONE, quartier DES HALLES, environ 205 m² habitables.

EMPLACEMENT DE CHOIX. Plusieurs LOGEMENTS ? COLOCATION ? : DEUX entrées indépendantes et 9 pièces aux VOLUMES GENEREUX. A VOIR !

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de La Roche Ouest
Delphine BLECON
06 50 34 14 69
delphblecon@gmail.com
Agent Commercial EI
RSAC : 803 623 081

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1850 - 1899
Surface habitable :	205m ²
Nombre de pièces :	9

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

SURFACES

Chambre 1 :	24m ²
Chambre 2 :	23m ²
Chambre 3 :	22m ²
Chambre 4 :	19m ²
Chambre 5 :	18m ²
Chambre 6 :	18m ²
Séjour :	24m ²
Cuisine :	19m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 260 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	105m ²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

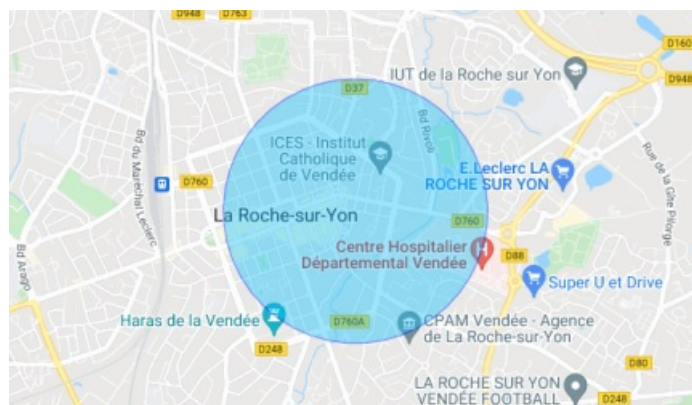
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Roche Ouest
Delphine BLECON
06 50 34 14 69
delphblecon@gmail.com
Agent Commercial EI
RSAC : 803 623 081