



Bien proposé à 94 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

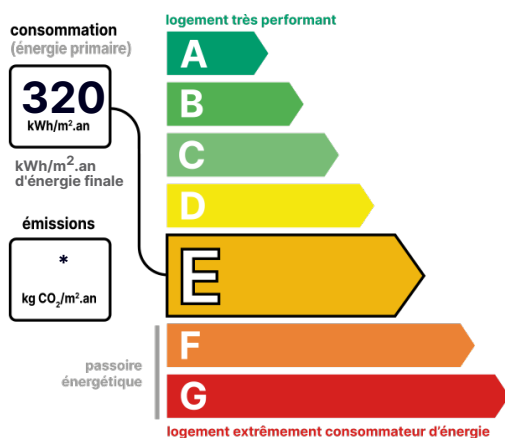
A 5kms de MARLE - Dans un village calme et agréable.

Jolie maison d'une surface habitable 105 m² comprenant un bel espace de vie de 40 m² ouvert sur la cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, buanderie, double garage, atelier et terrasse. Vous bénéficiez d'un terrain clos de 573 m². A découvrir très rapidement !

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1925 - 1949
Surface habitable :	105m ²
Nombre de pièces :	5

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	9m ²
Chambre 3 :	14m ²
Séjour :	40m ²
Cuisine :	18m ²
Salle de bain :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	300 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	573m ²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com