



## Bien proposé à 347 000 €

Honoraires agence TTC : 12 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 335 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### SECTEUR THOUROTTE

Pavillon de 2016

6 Chambres.

123 WEBIMMO COMPIEGNE, vous invite à visiter ce pavillon de construction d'Ile de France de 2016, d'une surface habitable de 137 m2, comprenant: entrée, séjour, salle de bains, trois chambres. A l'étage: trois chambres, salle de bains. Garage. Carport. Terrasse.

Dépendance. Abri de jardin. Une visite s'impose dans cette maison où vous n'aurez plus qu'à poser vos meubles.

État général : Aucuns travaux

### CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2016
Surface habitable :	137m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	7

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

## SURFACES

Chambre 1 :	11m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	11m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	9m <sup>2</sup>
Chambre 4 :	11m <sup>2</sup>
Chambre 5 :	11m <sup>2</sup>
Chambre 6 :	13m <sup>2</sup>
Séjour :	34m <sup>2</sup>
Salle de bain :	3m <sup>2</sup>

## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 100 €
-----------------	---------

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	500m <sup>2</sup>
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

## PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com