



Bien vendu à 687 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE. Entre Bordeaux et l'Océan. Gros coup de cœur pour cette magnifique Maison de Maître en pierre avec jardin et piscine. Cette demeure d'exception vous propose de beaux espaces autant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Un charme exceptionnel au coeur d'un village entre Bordeaux et l'Océan. Vous ne pourrez être que conquis par la sérénité que dégage ces lieux. Quatre chambres, belles pièces de vie...Mais plus que des mots venez vite découvrir la visite virtuelle et le film vidéo sur notre site 123webimmo. Nous nous retrouvons ensuite au 06 08 228 328 pour discuter ensemble de votre acquisition! Cyril MICHEL.

CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Cyril MICHEL
06 08 22 83 28
05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1900 - 1924
Année de rénovation :	2001
Surface habitable :	282m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	0

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	23m ²
Chambre 2 :	15m ²
Chambre 3 :	19m ²
Chambre 4 :	11m ²
Séjour :	50m ²
Cuisine :	46m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Bureau :	10m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	625m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur
Piscine :	Oui
Longueur piscine :	8

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	3

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Cyril MICHEL
06 08 22 83 28
05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com