



Bien proposé à 720 000 €

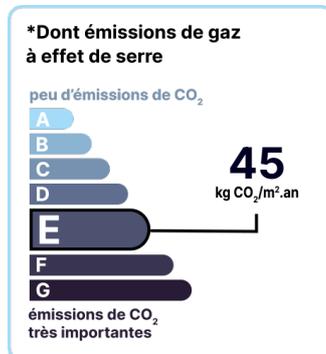
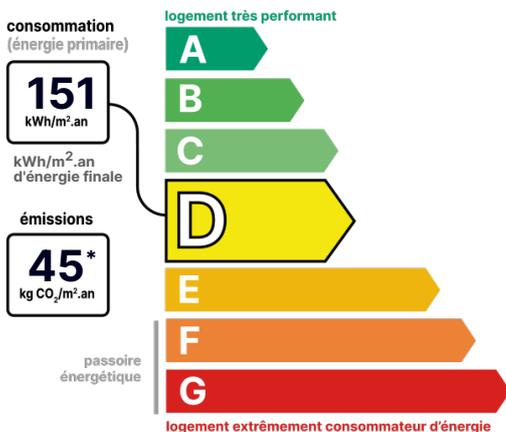
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison à rénover Cannes Oxford Plein Sud au calme absolu sur 2 niveaux avec terrasse, séjours, 8 chambres, garage, abris voitures. Rare, Maison à fort potentiel, à rénover dans le quartier de Cannes Oxford sise sur terrain 530m², elle est bien exposée. Elle est à l'écart des axes routiers. Elle bénéficie d'un grand garage et d'un immense abris voitures.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Idéalement placée, Au calme absolu

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1950 - 1959
Surface habitable :	160m²
Nombre de pièces :	9
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Chambre 1 :	16m²
Chambre 2 :	11m²
Chambre 3 :	10m²
Chambre 4 :	10m²
Chambre 5 :	15m²
Chambre 6 :	12m²
Séjour :	28m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	22m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	530m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Haie

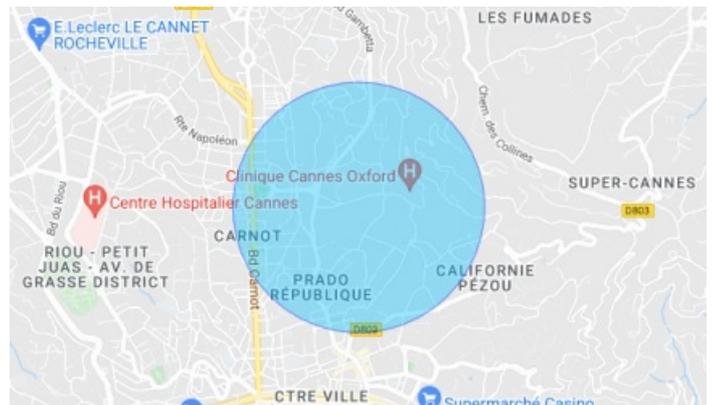
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com