# **Maison**

Référence: 84224-141-1077

## 91170 Viry-Châtillon















## Bien vendu à 250 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

#### DESCRIPTION

#### Maison à rénover complétement. ENORME POTENTIEL avec son terrain de plus de 500 m².

Nous vendons à un entrepreneur ou un bricoleur une maison d'environ 50 m² habitable avec une cave totale. La maison est composée de trois pièces principales. Le jardin et sans vis à vis. Il y a une possibilité de division de terrain. A saisir rapidement. Si vous n'êtes pas le premier elle sera vendue.

## CONTACT -



Agence Centre-Essonne
Matthieu LOZANO
06 98 77 91 00
01 60 86 09 82
matthieu.lozano@123webimmo.com

Référence: 84224-141-1077

## **DÉTAILS INTÉRIEUR**

Double vitrage : Oui

Année de construction : 1925 - 1949

Surface habitable : 50m²

Nombre de pièces : 3

## **DÉTAILS EXTÉRIEUR**

Surface du terrain : 508m²

Clôture : Aucune

Type de clôture : Haie

### **PARKING / GARAGE**

Possibilité de parking : Oui

### **CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM**

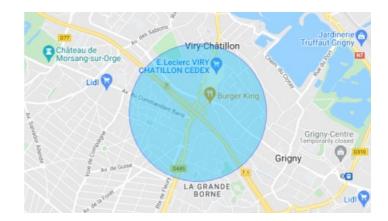
Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

#### **SURFACES**

 $\begin{array}{lll} \text{Chambre 1:} & & \textbf{11m}^2 \\ \text{Chambre 2:} & & \textbf{9m}^2 \\ \text{Séjour:} & & \textbf{10m}^2 \\ \text{Cuisine:} & & \textbf{4m}^2 \\ \text{Salle de bain:} & & \textbf{3m}^2 \\ \end{array}$ 

#### **LOCALISATION**



#### **CONTACT**



Agence Centre-Essonne
Matthieu LOZANO
06 98 77 91 00
01 60 86 09 82
matthieu.lozano@123webimmo.com