



Bien proposé à 209 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sainte-Maxime, Résidence arborée avec piscine, 3pièces appartement sur jardin, parfait état, terrasse, un emplacement de parking privé.

Dans une Résidence sécurisée, appartement traversant donnant sur un parc, entrée, séjour, cuisine équipée ouverte, 2 chambres, salle de douche, w,c séparé, nombreux rangements terrasse ou loggia de 12m2, climatisation, parfait état, un emplacement de parking privé.

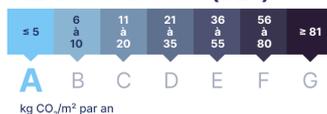
État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
158



Gaz à effet de serre (GES) : 4



Date de réalisation du DPE :
18/06/2021

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1990
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	57m²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Chambre 2 :	9m²
Séjour :	18m²
Cuisine :	6m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	12m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	300
Quote-part annuelle :	1 300 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com