Maison

Référence : 84334-481-1250

22300 Trédrez-Locquémeau

Bien proposé à 139 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 2km de la mer, proche de l'école, sur un terrain clos de 811m2, maison en pierre de 100m2, orientée sud, à finir de rénover.
La démolition intérieure déjà réalisée, la toiture refaite à neuf et les ouvertures en PVC double vitrage en place, poursuivez cette rénovation selon vos envies: électricité, plomberie, isolation, décoration... La maison se compose d'un grand espace de vie de 45m2, d'une pièce de 13m2 - éventuelle future cuisine, une chambre de 9m2, une salle de bain de 4m2, un WC séparé et une buanderie de 8m2. A l'étage, une grande surface de plancher qui peut être divisée en 2 chambres de 18m2.Garage de 15m2.

État général : Aucuns travaux

CONTACT

Agence de Trégor-Goëlo
Erwan LORET
07 67 01 47 22
erwan.loret@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**1925 - 1949**
Surface habitable :	**100m²**
Nombre de pièces :	**5**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**811m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mixte**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

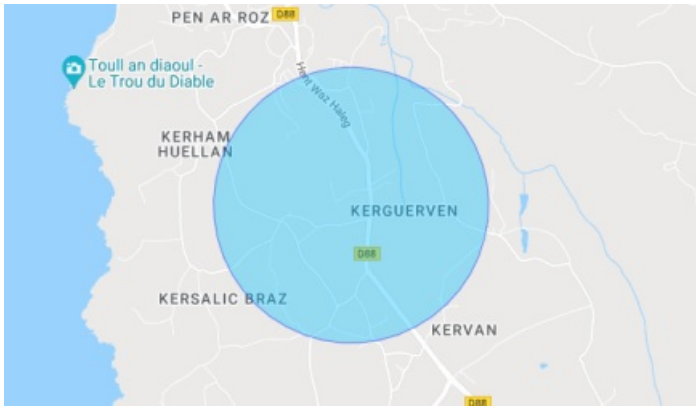
Pas de chauffage

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**9m²**
Séjour :	**45m²**
Cuisine :	**13m²**
Salle de bain :	**3m²**

LOCALISATION



CONTACT

Agence de Trégor-Goëlo
Erwan LORET
07 67 01 47 22
erwan.loret@123webimmo.com