Maison

Référence : 87738-89-1040

77100 Nanteuil-lès-Meaux

Bien proposé à 349 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

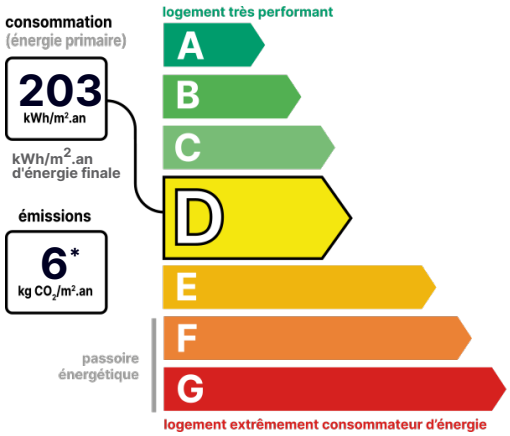
DESCRIPTION

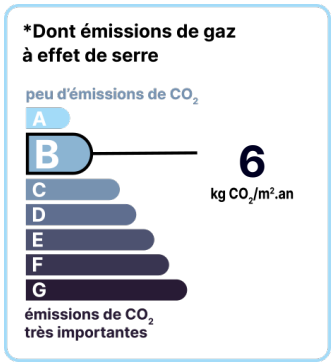
Proche commerces et 5 minutes en bus de la gare de Meaux.

Exclusivité Nanteuil-lès-Meaux. Maison de 122 m2 habitable comprenant entrée, séjour double, cuisine équipée lumineuse et agréable, suite parentale avec salle d'eau, WC. A l'étage : palier, 3 belles chambres, salle de bains et WC. Climatisation réversible, double vitrage bois, appentis pour stationnement 2 véhicules. Au plus rapide.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 09/04/2022

CONTACT

Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

Référence : 87738-89-1040

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**1989**
Année de rénovation :	**2012**
Surface habitable :	**122m²**
Nombre de pièces :	**6**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**406m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mixte**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Mode de Production :	**Pompe à chaleur**
Boucle d'eau chaude :	**Oui**
Emetteurs principaux :	**Radiateurs**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**15m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Chambre 3 :	**9m²**
Chambre 4 :	**15m²**
Séjour :	**34m²**
Cuisine :	**13m²**
Salle de bain :	**3m²**
Salle de douche :	**3m²**

LOCALISATION

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 700 €**

CONTACT

Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com