



Bien proposé à 128 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Carcassonne Sainte Marie - Maison T4 de plein-pied d'une surface de 98m² hab avec garage, bâtie en 2003 sur 480m² de terrain clos.

Cette habitation à rafraichir vous propose un séjour de 32m² et cuisine semi-ouverte de 12m², 3 chambres avec placards de 11 à 12,5m², salle de bain. En plus de la surface habitable, elle vous propose une buanderie/cellier de 6m² ainsi qu'un garage avec mezzanine. Terrain de 480m² clos et piscinable.

POINTS CLÉS

terrain piscinable, garage

CONTACT

Agence de Carcassonne
Alexandre et Thierry LACOSTE
06 17 14 72 10
06 18 64 45 46
carcassonne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2003
Surface habitable :	98m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Conv. radiants

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	11m ²
Séjour :	32m ²
Cuisine :	12m ²
Salle de bain :	3m ²
Buanderie :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 650 €
-----------------	---------

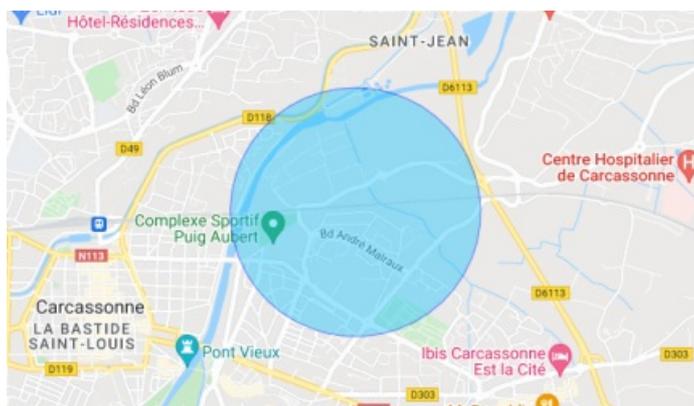
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	480m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT

Agence de Carcassonne
Alexandre et Thierry LACOSTE
06 17 14 72 10
06 18 64 45 46
carcassonne@123webimmo.com