

Bien proposé à 500 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Villa neuve contemporaine climatisée : jardin 122m², 3 chambres, cuisine US, séjour, SDB, SDD et double box.

Dans petite copropriété économe (norme RT 2012) de 4 lots, cette villa de 85m² moderne mitoyenne par garage est climatisée et à de belles prestations contemporaines : volets roulants électriques, WC suspendu, bac à douche extra plat et baignoire... Elle est bien agencée avec une grande cave de 21m². Cette villa bénéficie d'un double box. Elle ravira les familles car proches bus et écoles.

POINTS CLÉS

Belles prestations, Contemporain

CONTACT

Agence Cannes Le Cannet et ses
environs
Audrey PIOVANO
06 50 14 95 23
audrey.piovano@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 812559854

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2017
Surface habitable :	85m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	SE

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	4
Équipements collectifs :	Portail automatique et éclairages

SURFACES

Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	9m ²
Chambre 3 :	9m ²
Séjour :	27m ²
Cuisine :	11m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	4
Quote-part annuelle :	1 000 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	211m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Haie

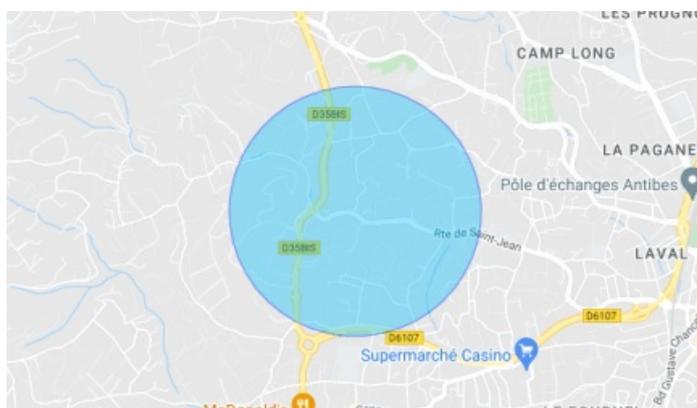
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT

Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Audrey PIOVANO
06 50 14 95 23
audrey.piovano@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 812559854