

Maison

Référence : 77120-292-1048

85430 La Boissière-
des-Landes



Bien vendu à 98 750 €

Honoraires agence TTC : 3 750 €

Prix hors honoraires d'agence : 95 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Maison de Type T3 avec un jardin d'environ 400 m² à 10 min de la Roche sur Yon.

Maison à étage de 51 m² composée au rez de chaussée d'un salon/séjour/cuisine avec accès direct sur la terrasse, Wc. A l'étage, 2 chambres dont une avec placard, et une salle de bains. L'ensemble sur un terrain clos de 388 m² avec un garage attenant, faux grenier et deux places de parking.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Proximité de la , Roche sur Yon

CONTACT



Agence de Vendée Sud

Magalie FERRE

06 49 15 77 90

0251221485

magalie.ferre@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 852 148 444

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1998
Surface habitable :	51m²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	NO

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	15
---------------------	-----------

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	23m²
Salle de bain :	3m²
Terrasse :	17m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	388m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	184 €
-----------------	--------------

CONTACT

Agence de Vendée Sud
Magalie FERRE
06 49 15 77 90
0251221485
magalie.ferre@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 852 148 444