



Bien vendu à 210 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 5 minutes du centre ville de MEAUX. Gare de l'Est en 20 minutes. Proche écoles et toutes commodités.

Maison de ville d'environ 95m² + un cellier de 11 m² et la jouissance d'une terrasse pour les futurs barbecue, comprenant un espace de vie lumineux de 33 m² avec sa cuisine équipée, salle, d'eau avec wc. A l'étage un dégagement desservant 4 grandes chambres. Un grenier aménageable de 35 m² habitable environ 60m² au sol. Aucun travaux à prévoir, ballon, radiateur neuf, double vitrage PVC. Taxe foncière 564€. 2 places de parking. Posez vos valises ! Contactez Jérémie MOY au 0763522109.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
374



Gaz à effet de serre (GES) : 12



Date de réalisation du DPE :
11/07/2020

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1900 - 1924
Année de rénovation :	2007
Surface habitable :	95m ²
Nombre de pièces :	5

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	16m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	11m ²
Chambre 4 :	11m ²
Séjour :	33m ²
Combles aménageables :	10m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	564 €
-----------------	-------

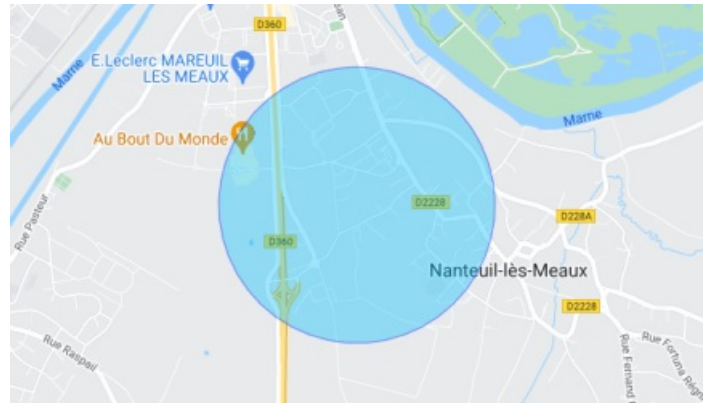
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com