Appartement

Référence : 83969-121-1061

92240 Malakoff















Bien vendu à 769 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

À 5 mn du métro E. Dolet et future ligne 15, 4 P de 82 m² en dernier étage avec de belles prestations doté d'une terrasse de 43 m².

Appartement lumineux, triple exposition, situé dans une belle résidence de 2008 avec ascenseur, au calme, sécurisée et arborée. Composé d'une entrée, séjour avec double exposition de 28 m² sur terrasse, cuisine équipée et semi-ouverte, 3 chambres avec accès terrasse dont 1 suite parentale avec salle d'eau, salle de bain et wc séparé. Cave et place de parking en sous-sol. Aucun travaux à prévoir! Matériaux de qualité, parquet, rangements, double vitrage, volets électriques, store banne.

POINTS CLÉS

3 chambres

CONTACT



Agence de Sceaux Julie SOMMARUGA 06 75 02 16 13 06 75 02 16 13 julie.sommaruga@123webimmo.com Agent Commercial El RSAC: 881 630 867 Référence: 83969-121-1061

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction : 2008 Double vitrage: Oui **T4** Nombre de pièces : Surface habitable : 82m²

Exposition: SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

2 Étage: Dernier étage : Oui

Ascenseur: Oui

RÉSIDENCE

Étage: 2 Oui Dernier étage : Ascenseur: Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Oui Interphone: Digicode: Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif: Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

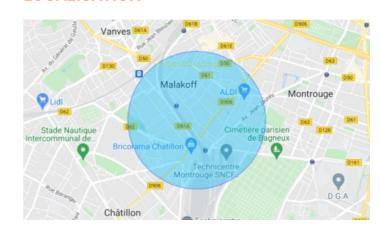
Type de chauffage : Individuel Chaudière Mode de Production:

Boucle d'eau chaude : Oui

Energie principale: **Electricité** Emetteurs principaux: **Radiateurs**

Aucune climatisation

LOCALISATION



SURFACES

Chambre 1: 12m² 10m² Chambre 2: Chambre 3: 11m² Séjour : 28m² 10m² Cuisine: 3m² Salle de bain: Salle de douche : $3m^2$ Terrasse: 43m²

CONTACT



Agence de Sceaux Julie SOMMARUGA 06 75 02 16 13 06 75 02 16 13

julie.sommaruga@123webimmo.com

Agent Commercial El RSAC: 881630867

2/2