



Bien vendu à 365 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

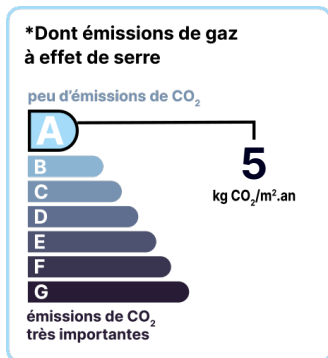
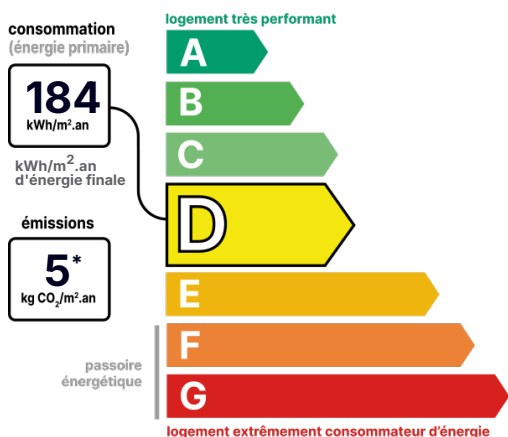
DESCRIPTION

En plein coeur de Nanteuil au calme et proche toutes commodités.

Magnifique Meulière comprenant espace de vie de 38 m² avec poêle à granulés, cuisine de 15 m², buanderie avec wc, dégagement avec placard. Au 1er étage palier, 3 chambres, dégagement, salle d'eau avec wc. Au 2ème étage : palier, dressing, suite parentale avec salle de bains/douche et wc. Atelier/garage, Espace extérieur très cocooning avec terrasse. Etat impeccable. Coup de coeur assuré.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1900 - 1924
Année de rénovation :	2011
Surface habitable :	158m ²
Nombre de pièces :	6

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	14m ²
Chambre 3 :	11m ²
Chambre 4 :	15m ²
Séjour :	21m ²
Cuisine :	15m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 450 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	161m ²
Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com