

Bien proposé à 500 600 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Résidence contemporaine et moderne proposant 4 chambres, une terrasse et un jardin privatif.

Résidence neuve composé de 4 chambres, un espace de vie de 36m², 2 salle de bain et 2 wc. l'extérieur se compose d'une terrasse et d'un terrain de 250m² environ. Retrouvez toutes les commodités à proximité immédiate tel que les commerces, les écoles et crèches ainsi que les transports qui vous amèneront aux quinconces en moins de 20 minutes. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "georisques.gouv.fr".

CONTACT



Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Emmanuel MICHEL
06 79 23 52 62
05 56 70 44 48
emmanuel.michel@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 885215509

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2022
Surface habitable :	103m²
Nombre de pièces :	5

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	250m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

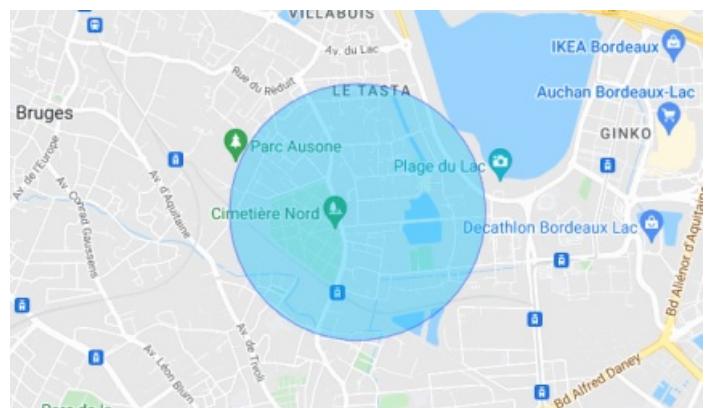
Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	11m²
Chambre 3 :	12m²
Chambre 4 :	9m²
Séjour :	36m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Buanderie :	3m²
Terrasse :	15m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	1 200 €
-----------------	----------------

CONTACT

Agence de Bordeaux-Nord-Médoc
Emmanuel MICHEL
06 79 23 52 62
05 56 70 44 48
emmanuel.michel@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 885215509