



Bien proposé à 285 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

LE CANNET DES MAURES - A 5 min des axes autoroutiers et 15 min à pieds des commerces. Maison indépendante 3 chambres, terrain plat.

Au Cannet des Maures, Villa élevée de plain pied et offrant une entrée dans une pièce de vie avec cuisine ouverte sur séjour. L'open space se prolonge sur terrasse couverte. 3 chambres de bonne taille, une grande salle de bains + wc. Attenant, un garage avec coin bureau. Terrain clos et plat avec piscine 8x4m au chlore. Ossature de la maison en bois. Située à moins de 5 min de l'autoroute embouchure LE LUC/LE CANNET DES MAURES. "Propriété atypique: un Chalet de montagne au milieu des cigales".

État général : Aucuns travaux

CONTACT



Agence Le Luc
Aurélia HAUPT
06 15 62 34 72
04 94 99 61 46
leluc@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2021
Surface habitable :	70m²
Nombre de pièces :	4

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	12m²
Chambre 3 :	11m²
Séjour :	25m²
Salle de bain :	3m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1500m²
Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Mixte
Piscine :	Oui
Longueur piscine :	8

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Le Luc
Aurélia HAUP
06 15 62 34 72
04 94 99 61 46
leluc@123webimmo.com