



Bien vendu à 520 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Exclusivité - RARE! Malakoff - Cœur de ville à 15 mètres de la place du 11 novembre - 3P de 67 m² environs avec cave.

Calme, lumineux et traversant, charmant 3P composé d'une entrée, d'un séjour, de 2 chambres (1 avec dressing), d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain avec fenêtre et de wc séparé. Situé dans une rue piétonne au pied de la place du marché (mairie, cinéma, théâtre, commerces, écoles et métro L. 13 à 700m, L. 4 à 1300m). Grande cour commune à la copropriété pour profiter de l'extérieur. Nombreux rangements. Ravalement de la façade terminé. Chauffage collectif. Sectorisation lycée Michelet.

POINTS CLÉS

Cœur de ville, Calme et lumineux

CONTACT



Agence de Sceaux
Julie SOMMARUGA

06 75 02 16 13

06 75 02 16 13

julie.sommaruga@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 881 630 867

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	67m ²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	10m ²
Séjour :	23m ²
Cuisine :	7m ²
Salle de bain :	3m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

RÉSIDENCE

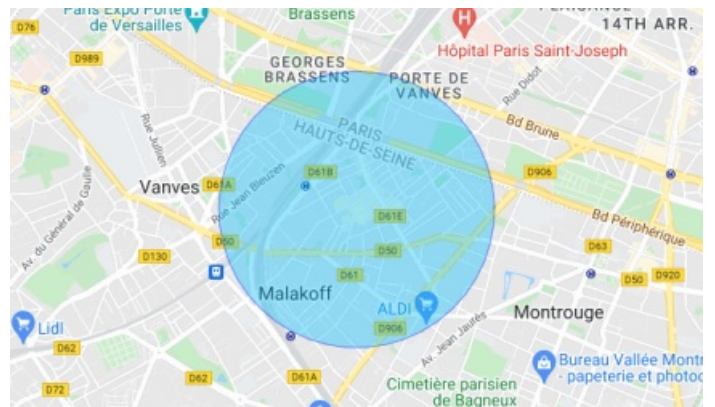
RDC :	Oui
-------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sceaux
Julie SOMMARUGA
06 75 02 16 13
06 75 02 16 13
julie.sommaruga@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 881 630 867