



## Bien proposé à 187 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

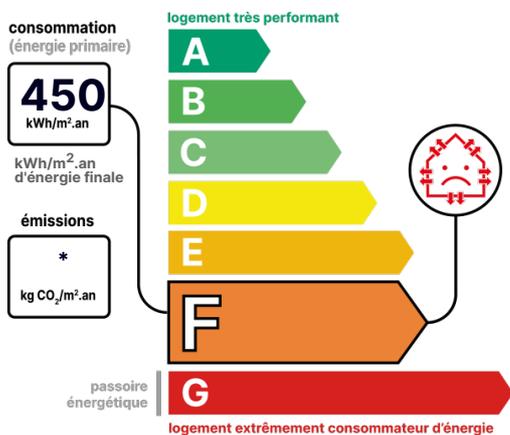
A 8 minutes de CRECY SUR SERRE - Secteur La Ferté Chevresis - Dans un environnement calme.

Ancien moulin à farine d'une surface totale de 1803 m<sup>2</sup> comprenant la grande bâtisse principale et ses nombreux espaces et pièces sur 5 étages, une maison d'une surface habitable de 159 m<sup>2</sup> avec séjour, cuisine, 2 salles de bains, 3 chambres et une pièce. Une seconde maison de 64 m<sup>2</sup> avec entrée, séjour, chambre, salle de bains. Des garages de 103 m<sup>2</sup> avec une fosse. Une dépendance de 284 m<sup>2</sup> avec des pièces voûtées. Le tout sur une parcelle de 7600 m<sup>2</sup>. Vous apprécierez le potentiel. A découvrir !

Date de réalisation du DPE : NC

### DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### CONTACT



Agence de Laon  
Pauline MEUNIER  
06 37 02 53 88  
03 23 21 34 35  
pauline.meunier@123webimmo.com

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **1803m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièces : **61**

## PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

## LOCALISATION



## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **7600m<sup>2</sup>**  
Clôture : **Totale**  
Type de clôture : **Mixte**

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage  
Aucune climatisation

## CONTACT

---



Agence de Laon  
Pauline MEUNIER  
06 37 02 53 88  
03 23 21 34 35  
[pauline.meunier@123webimmo.com](mailto:pauline.meunier@123webimmo.com)